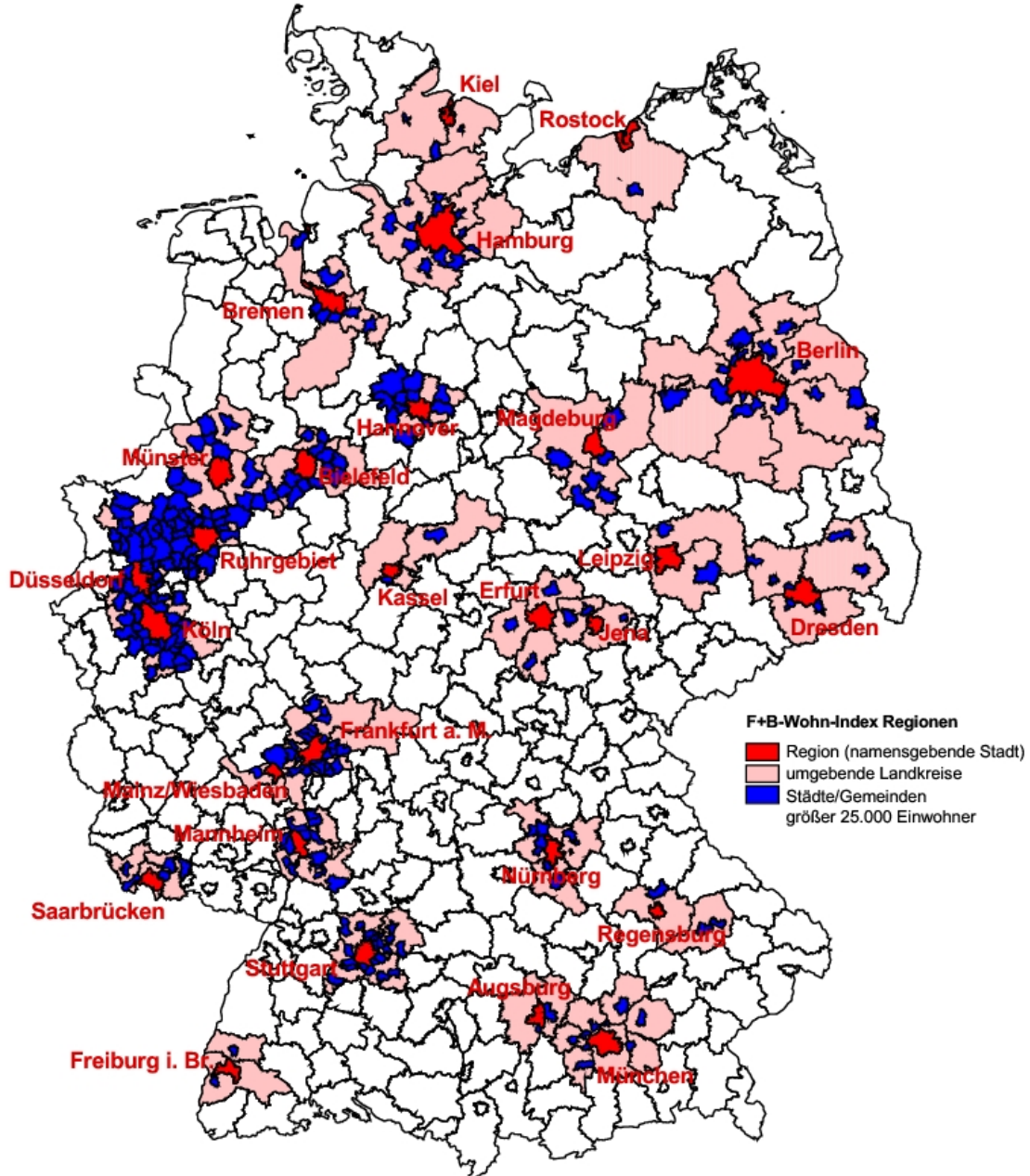


## F+B-Wohn-Index Deutschland Q2/2019 - Tabellenteil

### F+B-Wohn-Index - Regionalcluster Wohnungsmärkte



Quartalsbericht Q2 2019

**F+B-Wohn-Index - Tabelle Regionalcluster Wohnungsmärkte**

Abgebildet sind jeweils die Preise für Eigentumswohnungen und die Neuvertrags- bzw. Angebotsmieten

Region/ LK/GKZ	Landkreis/Ort	Preis 2014-II	Preis 2018-II	Preis 2019-II	Idx 2014 =100	Miete 2014-II	Miete 2018-II	Miete 2019-II	Idx 2014 =100
<b>Augsburg</b>									
<b>09761</b>	<b>Kreisfreie Stadt Augsburg</b>	<b>2.593 €</b>	<b>3.877 €</b>	<b>4.032 €</b>	<b>155</b>	<b>7,99 €</b>	<b>8,97 €</b>	<b>9,40 €</b>	<b>118</b>
09771	Landkreis Aichach-Friedberg	2.315 €	3.253 €	3.467 €	150	7,05 €	8,39 €	8,49 €	120
09771130	Friedberg	2.561 €	3.446 €	3.708 €	145	7,30 €	8,00 €	8,26 €	113
09772	Landkreis Augsburg	2.237 €	3.334 €	3.360 €	150	7,18 €	8,30 €	8,50 €	118
09772163	Königsbrunn	2.414 €	3.483 €	3.450 €	143	7,36 €	8,02 €	8,93 €	121
<b>Berlin</b>									
<b>11000</b>	<b>Kreisfreie Stadt Berlin</b>	<b>2.358 €</b>	<b>3.435 €</b>	<b>3.630 €</b>	<b>154</b>	<b>7,98 €</b>	<b>9,06 €</b>	<b>9,19 €</b>	<b>115</b>
12051	Kreisfreie Stadt Brandenburg an der Havel	1.019 €	1.421 €	1.442 €	142	4,99 €	5,16 €	5,36 €	107
12053	Kreisfreie Stadt Frankfurt (Oder)	1.153 €	1.425 €	1.466 €	127	5,24 €	5,35 €	5,36 €	102
12054	Kreisfreie Stadt Potsdam	2.303 €	2.946 €	3.115 €	135	7,45 €	7,88 €	7,95 €	107
12060	Landkreis Barnim	1.053 €	1.572 €	1.579 €	150	5,99 €	6,28 €	6,35 €	106
12060020	Bernau bei Berlin	1.088 €	1.707 €	1.604 €	147	6,53 €	6,72 €	7,11 €	109
12060052	Eberswalde	1.074 €	1.578 €	1.596 €	149	5,48 €	5,69 €	5,56 €	101
12061	Landkreis Dahme-Spreewald	1.346 €	1.988 €	2.157 €	160	6,45 €	6,99 €	7,07 €	110
12061260	Königs Wusterhausen	1.489 €	2.172 €	2.327 €	156	6,92 €	7,31 €	7,26 €	105
12063	Landkreis Havelland	1.224 €	1.762 €	1.845 €	151	5,74 €	6,24 €	6,36 €	111
12063080	Falkensee	1.524 €	2.253 €	2.417 €	159	6,87 €	7,41 €	7,61 €	111
12064	Landkreis Märkisch-Oderland	1.106 €	1.562 €	1.669 €	151	5,51 €	5,97 €	5,96 €	108
12064472	Strausberg	1.397 €	1.889 €	2.066 €	148	5,77 €	6,45 €	6,35 €	110
12065	Landkreis Oberhavel	1.305 €	1.933 €	2.001 €	153	6,27 €	6,80 €	6,79 €	108
12065136	Hennigsdorf b. Berlin	1.447 €	2.164 €	2.327 €	161	6,11 €	6,71 €	6,83 €	112
12065144	Hohen Neuendorf	1.417 €	1.941 €	2.077 €	147	6,78 €	7,20 €	7,09 €	105
12065256	Oranienburg	1.333 €	2.000 €	1.994 €	150	6,86 €	7,39 €	7,47 €	109
12067	Landkreis Oder-Spree	1.157 €	1.559 €	1.672 €	145	5,76 €	5,83 €	6,17 €	107
12067120	Eisenhüttenstadt	1.174 €	1.467 €	1.533 €	131	5,76 €	5,42 €	5,74 €	100
12067144	Fürstenwalde/Spree	1.261 €	1.651 €	1.917 €	152	5,49 €	5,64 €	5,85 €	107
12069	Landkreis Potsdam-Mittelmark	1.513 €	2.163 €	2.365 €	156	6,47 €	7,21 €	7,30 €	113
12069616	Teltow	1.707 €	2.585 €	2.904 €	170	7,11 €	8,20 €	8,03 €	113
12072	Landkreis Teltow-Fläming	1.180 €	1.747 €	1.907 €	162	5,88 €	6,33 €	6,50 €	111
12072017	Blankenfelde-Mahlow	1.395 €	2.103 €	2.300 €	165	6,74 €	7,24 €	7,61 €	113
12072240	Ludwigsfelde	1.480 €	2.214 €	2.468 €	167	6,24 €	6,88 €	7,05 €	113

Quartalsbericht Q2 2019

F+B-Wohn-Index - Tabelle Regionalcluster Wohnungsmärkte

Region/ LK/GKZ	Landkreis/Ort	Preis 2014-II	Preis 2018-II	Preis 2019-II	Idx 2014 =100	Miete 2014-II	Miete 2018-II	Miete 2019-II	Idx 2014 =100
<b>Bielefeld</b>									
<b>05711</b>	<b>Kreisfreie Stadt Bielefeld</b>	<b>1.789 €</b>	<b>2.224 €</b>	<b>2.286 €</b>	<b>128</b>	<b>6,52 €</b>	<b>7,06 €</b>	<b>7,14 €</b>	<b>110</b>
05754	Kreis Gütersloh	1.694 €	2.066 €	2.109 €	124	6,20 €	6,63 €	6,76 €	109
05754008	Gütersloh	1.757 €	2.196 €	2.311 €	132	6,31 €	6,99 €	7,07 €	112
05754028	Rheda-Wiedenbrück	1.949 €	2.145 €	2.130 €	109	6,86 €	7,06 €	7,22 €	105
05754032	Rietberg	1.625 €	2.058 €	2.117 €	130	5,90 €	6,16 €	6,45 €	109
05754036	Schloß Holte-Stukenbrock	1.586 €	2.101 €	2.042 €	129	6,04 €	6,37 €	6,41 €	106
05754044	Verl	1.711 €	2.118 €	2.157 €	126	6,23 €	6,51 €	6,47 €	104
05758	Kreis Herford	1.433 €	1.712 €	1.777 €	124	5,64 €	5,84 €	5,86 €	104
05758004	Bünde	1.479 €	1.715 €	1.716 €	116	5,77 €	5,99 €	6,01 €	104
05758012	Herford	1.556 €	1.840 €	1.970 €	127	5,86 €	6,06 €	6,06 €	103
05758024	Löhne	1.374 €	1.621 €	1.568 €	114	5,65 €	5,90 €	5,84 €	103
05766	Kreis Lippe	1.490 €	1.702 €	1.745 €	117	5,54 €	5,87 €	5,98 €	108
05766008	Bad Salzuflen	1.728 €	1.938 €	2.038 €	118	6,14 €	6,29 €	6,52 €	106
05766020	Detmold	1.703 €	1.942 €	1.906 €	112	6,01 €	6,37 €	6,46 €	107
05766040	Lage	1.475 €	1.680 €	1.741 €	118	5,21 €	5,65 €	5,59 €	107
05766044	Lemgo	1.554 €	1.862 €	1.964 €	126	5,58 €	5,91 €	5,95 €	107
<b>Bremen</b>									
<b>04011</b>	<b>Kreisfreie Stadt Bremen</b>	<b>1.851 €</b>	<b>2.456 €</b>	<b>2.555 €</b>	<b>138</b>	<b>6,85 €</b>	<b>7,40 €</b>	<b>7,36 €</b>	<b>107</b>
03251	Landkreis Diepholz	1.456 €	1.740 €	1.829 €	126	6,03 €	6,34 €	6,53 €	108
03251037	Stuhr	1.752 €	2.179 €	2.290 €	131	6,83 €	6,97 €	7,10 €	104
03251047	Weyhe	1.622 €	2.096 €	2.189 €	135	6,79 €	6,92 €	7,54 €	111
03356	Landkreis Osterholz	1.528 €	2.025 €	2.111 €	138	6,18 €	6,60 €	6,66 €	108
03356007	Osterholz-Scharmbeck	1.434 €	1.878 €	1.968 €	137	5,92 €	6,27 €	6,43 €	109
03361	Landkreis Verden	1.522 €	1.959 €	1.971 €	130	6,39 €	6,80 €	6,87 €	108
03361001	Achim	1.783 €	2.113 €	2.199 €	123	6,86 €	7,20 €	7,25 €	106
03361012	Verden (Aller)	1.552 €	2.009 €	1.995 €	129	6,44 €	6,93 €	7,05 €	109
03401000	Kreisfreie Stadt Delmenhorst	1.374 €	1.789 €	1.824 €	133	5,55 €	6,18 €	6,30 €	114
03461	Landkreis Wesermarsch	1.247 €	1.508 €	1.705 €	137	5,06 €	5,33 €	5,58 €	110
03461007	Nordenham	1.317 €	1.498 €	1.737 €	132	5,03 €	5,20 €	5,32 €	106
<b>Dresden</b>									
<b>14612</b>	<b>Kreisfreie Stadt Dresden</b>	<b>1.774 €</b>	<b>2.147 €</b>	<b>2.249 €</b>	<b>127</b>	<b>6,08 €</b>	<b>6,40 €</b>	<b>6,49 €</b>	<b>107</b>
14625	Landkreis Bautzen	962 €	1.082 €	1.177 €	122	5,01 €	5,15 €	5,18 €	103
14625020	Bautzen	1.005 €	1.157 €	1.240 €	123	5,02 €	5,12 €	5,19 €	103
14625240	Hoyerswerda	1.071 €	1.149 €	1.266 €	118	4,99 €	5,17 €	5,13 €	103
14627	Landkreis Meißen	1.129 €	1.383 €	1.434 €	127	5,16 €	5,37 €	5,43 €	105
14627140	Meißen	1.054 €	1.294 €	1.388 €	132	4,94 €	5,03 €	5,04 €	102
14627210	Radebeul	1.873 €	2.264 €	2.397 €	128	6,36 €	6,83 €	6,91 €	109
14627230	Riesa	1.056 €	1.186 €	1.245 €	118	4,71 €	4,88 €	4,97 €	106

Quartalsbericht Q2 2019

F+B-Wohn-Index - Tabelle Regionalcluster Wohnungsmärkte

Region/ LK/GKZ	Landkreis/Ort	Preis 2014-II	Preis 2018-II	Preis 2019-II	Idx 2014 =100	Miete 2014-II	Miete 2018-II	Miete 2019-II	Idx 2014 =100
<b>Dresden</b>									
14628	Landkreis Sächsische Schweiz-Osterzgebirge	1.094 €	1.339 €	1.476 €	135	5,08 €	5,21 €	5,24 €	103
14628110	Freital	1.148 €	1.502 €	1.588 €	138	5,23 €	5,37 €	5,43 €	104
14628270	Pirna	1.178 €	1.429 €	1.630 €	138	5,06 €	5,14 €	5,26 €	104
<b>Düsseldorf</b>									
<b>05111</b>	<b>Kreisfreie Stadt Düsseldorf</b>	<b>2.876 €</b>	<b>3.658 €</b>	<b>3.830 €</b>	<b>133</b>	<b>9,11 €</b>	<b>9,87 €</b>	<b>10,04 €</b>	<b>110</b>
05112	Kreisfreie Stadt Duisburg	1.330 €	1.460 €	1.512 €	114	5,55 €	5,94 €	5,95 €	107
05158	Kreis Mettmann	1.994 €	2.403 €	2.478 €	124	7,10 €	7,54 €	7,51 €	106
05158004	Erkrath	1.970 €	2.461 €	2.492 €	126	7,04 €	7,46 €	7,54 €	107
05158008	Haan	1.957 €	2.286 €	2.437 €	125	6,94 €	7,25 €	7,44 €	107
05158012	Heiligenhaus	1.669 €	1.913 €	1.992 €	119	6,07 €	6,43 €	6,41 €	106
05158016	Hilden	2.239 €	2.751 €	2.866 €	128	7,73 €	8,47 €	8,28 €	107
05158020	Langenfeld (Rheinland)	2.306 €	2.773 €	2.893 €	125	7,66 €	8,36 €	8,22 €	107
05158024	Mettmann	1.929 €	2.300 €	2.314 €	120	7,03 €	7,27 €	7,54 €	107
05158026	Monheim am Rhein	1.899 €	2.471 €	2.471 €	130	6,65 €	7,39 €	7,16 €	108
05158028	Ratingen	2.294 €	2.813 €	2.842 €	124	8,07 €	8,52 €	8,42 €	104
05158032	Velbert	1.665 €	1.866 €	1.982 €	119	6,24 €	6,32 €	6,37 €	102
05162	Kreis Rhein-Kreis Neuss	2.042 €	2.482 €	2.543 €	125	7,16 €	7,68 €	7,82 €	109
05162004	Dormagen	2.037 €	2.394 €	2.379 €	117	7,03 €	7,47 €	7,72 €	110
05162008	Grevenbroich	1.746 €	2.052 €	2.085 €	119	6,38 €	6,64 €	6,84 €	107
05162016	Kaarst	2.077 €	2.423 €	2.532 €	122	7,40 €	7,83 €	7,83 €	106
05162020	Korschenbroich	1.809 €	2.106 €	2.199 €	122	6,64 €	6,83 €	7,01 €	106
05162022	Meerbusch	2.699 €	3.264 €	3.346 €	124	8,20 €	8,98 €	9,00 €	110
05162024	Neuss	2.050 €	2.592 €	2.659 €	130	7,30 €	7,93 €	8,07 €	111
<b>Erfurt</b>									
<b>16051</b>	<b>Kreisfreie Stadt Erfurt</b>	<b>1.545 €</b>	<b>1.899 €</b>	<b>1.963 €</b>	<b>127</b>	<b>6,13 €</b>	<b>6,48 €</b>	<b>6,56 €</b>	<b>107</b>
16055	Kreisfreie Stadt Weimar	1.484 €	1.754 €	1.928 €	130	6,23 €	6,56 €	6,57 €	105
16067	Landkreis Gotha	1.005 €	1.215 €	1.324 €	132	5,06 €	5,55 €	5,61 €	111
16067029	Gotha	1.066 €	1.274 €	1.387 €	130	5,03 €	5,65 €	5,59 €	111
16068	Landkreis Sömmerda	947 €	1.238 €	1.271 €	134	5,19 €	5,60 €	5,56 €	107
16068051	Sömmerda	955 €	1.350 €	1.354 €	142	5,35 €	5,72 €	5,75 €	107
16070	Landkreis Ilm-Kreis	1.130 €	1.299 €	1.412 €	125	5,69 €	5,94 €	5,91 €	104
16070029	Ilmenau	1.090 €	1.191 €	1.314 €	121	6,17 €	6,27 €	6,23 €	101
16071	Landkreis Weimarer Land	1.183 €	1.421 €	1.503 €	127	5,32 €	5,63 €	5,66 €	106
16071001	Apolda	1.183 €	1.379 €	1.454 €	123	5,29 €	5,63 €	5,52 €	104

Quartalsbericht Q2 2019

F+B-Wohn-Index - Tabelle Regionalcluster Wohnungsmärkte

Region/ LK/GKZ	Landkreis/Ort	Preis 2014-II	Preis 2018-II	Preis 2019-II	Idx 2014 =100	Miete 2014-II	Miete 2018-II	Miete 2019-II	Idx 2014 =100
<b>Frankfurt a. M.</b>									
<b>06412</b>	<b>Kreisfreie Stadt Frankfurt am Main</b>	<b>3.321 €</b>	<b>4.626 €</b>	<b>4.827 €</b>	<b>145</b>	<b>10,86 €</b>	<b>11,54 €</b>	<b>11,60 €</b>	<b>107</b>
06413	Kreisfreie Stadt Offenbach am Main	2.119 €	3.140 €	3.255 €	154	8,57 €	9,16 €	9,32 €	109
06433	Landkreis Groß-Gerau	1.973 €	2.598 €	2.660 €	135	8,02 €	8,42 €	8,59 €	107
06433008	Mörfelden-Walldorf	2.144 €	2.705 €	2.834 €	132	8,67 €	9,19 €	9,12 €	105
06433012	Rüsselsheim	1.978 €	2.583 €	2.697 €	136	8,10 €	8,10 €	8,47 €	105
06434	Landkreis Hochtaunuskreis	2.718 €	3.542 €	3.784 €	139	9,17 €	9,65 €	9,84 €	107
06434001	Bad Homburg v. d. Höhe	2.916 €	3.907 €	4.112 €	141	9,98 €	10,58 €	10,75 €	108
06434002	Friedrichsdorf	2.822 €	3.164 €	3.585 €	127	8,83 €	8,88 €	9,49 €	107
06434008	Oberursel (Taunus)	2.993 €	4.036 €	4.109 €	137	9,78 €	10,24 €	10,40 €	106
06435	Landkreis Main-Kinzig-Kreis	1.787 €	2.318 €	2.396 €	134	7,01 €	7,58 €	7,68 €	110
06435014	Hanau	2.044 €	2.577 €	2.707 €	132	7,61 €	8,25 €	8,30 €	109
06435019	Maintal	1.884 €	2.698 €	2.699 €	143	7,85 €	8,58 €	8,61 €	110
06436	Landkreis Main-Taunus-Kreis	2.628 €	3.453 €	3.656 €	139	9,06 €	9,39 €	9,67 €	107
06436005	Hattersheim am Main	2.440 €	2.958 €	3.140 €	129	8,53 €	8,82 €	8,56 €	100
06436007	Hofheim am Taunus	2.779 €	3.844 €	4.154 €	149	9,12 €	9,41 €	9,67 €	106
06436008	Kelkheim (Taunus)	2.573 €	3.414 €	3.725 €	145	8,92 €	8,97 €	9,47 €	106
06438	Landkreis Offenbach	2.159 €	2.812 €	2.945 €	136	8,16 €	8,57 €	8,68 €	106
06438001	Dietzenbach	1.705 €	2.353 €	2.264 €	133	7,93 €	8,21 €	8,18 €	103
06438002	Dreieich	2.599 €	3.262 €	3.346 €	129	8,76 €	9,26 €	9,29 €	106
06438006	Langen (Hessen)	2.364 €	3.081 €	3.297 €	139	8,75 €	9,03 €	9,22 €	105
06438008	Mühlheim am Main	2.030 €	2.634 €	2.806 €	138	7,75 €	8,13 €	8,27 €	107
06438009	Neu-Isenburg	2.498 €	3.142 €	3.333 €	133	8,99 €	9,51 €	9,74 €	108
06438011	Rodgau	1.787 €	2.563 €	2.719 €	152	7,48 €	8,01 €	7,69 €	103
06438012	Rödermark	2.037 €	2.607 €	2.757 €	135	7,57 €	7,45 €	7,89 €	104
06440	Landkreis Wetteraukreis	1.925 €	2.459 €	2.497 €	130	7,36 €	7,76 €	7,89 €	107
06440002	Bad Nauheim	2.465 €	3.100 €	3.046 €	124	8,08 €	8,80 €	8,81 €	109
06440003	Bad Vilbel	2.665 €	3.507 €	3.480 €	131	9,34 €	9,97 €	9,88 €	106
06440005	Butzbach	1.765 €	2.082 €	2.233 €	127	6,83 €	6,94 €	7,37 €	108
06440008	Friedberg (Hessen)	2.113 €	2.646 €	2.761 €	131	7,84 €	7,94 €	8,19 €	104
<b>Freiburg i. Br.</b>									
<b>08311</b>	<b>Stadtkreis Freiburg im Breis- gau</b>	<b>3.565 €</b>	<b>4.466 €</b>	<b>4.582 €</b>	<b>129</b>	<b>10,04 €</b>	<b>10,75 €</b>	<b>11,16 €</b>	<b>111</b>
08315	Landkreis Breisgau- Hochschwarzwald	2.436 €	3.261 €	3.348 €	137	8,01 €	9,23 €	9,46 €	118
08315006	Bad Krozingen	2.899 €	3.409 €	3.521 €	121	8,55 €	9,56 €	10,02 €	117
08316	Landkreis Emmendingen	2.196 €	2.887 €	3.070 €	140	7,68 €	8,77 €	8,72 €	114
08316011	Emmendingen	2.384 €	3.098 €	3.328 €	140	8,20 €	8,99 €	8,89 €	108

Quartalsbericht Q2 2019

F+B-Wohn-Index - Tabelle Regionalcluster Wohnungsmärkte

Region/ LK/GKZ	Landkreis/Ort	Preis 2014-II	Preis 2018-II	Preis 2019-II	Idx 2014 =100	Miete 2014-II	Miete 2018-II	Miete 2019-II	Idx 2014 =100
<b>Hamburg</b>									
<b>02000</b>	<b>Freie und Hansestadt Ham- burg</b>	<b>3.332 €</b>	<b>4.423 €</b>	<b>4.586 €</b>	<b>138</b>	<b>10,10 €</b>	<b>10,38 €</b>	<b>10,47 €</b>	<b>104</b>
01053	<i>Kreis Herzogtum Lauenburg</i>	1.655 €	2.019 €	2.133 €	129	6,53 €	6,99 €	7,29 €	112
01053032	Geesthacht	1.622 €	2.026 €	1.936 €	119	6,82 €	6,98 €	7,55 €	111
01056	<i>Kreis Pinneberg</i>	2.066 €	2.588 €	2.666 €	129	7,75 €	7,95 €	8,18 €	106
01056015	Elmshorn	1.738 €	2.283 €	2.282 €	131	6,85 €	7,28 €	7,52 €	110
01056039	Pinneberg	2.056 €	2.574 €	2.675 €	130	7,92 €	7,84 €	7,83 €	99
01056050	Wedel	2.584 €	2.958 €	3.102 €	120	8,71 €	8,94 €	9,16 €	105
01060	<i>Kreis Segeberg</i>	1.853 €	2.467 €	2.490 €	134	7,38 €	7,82 €	7,96 €	108
01060039	Henstedt-Ulzburg	2.035 €	2.453 €	2.319 €	114	7,47 €	7,91 €	8,21 €	110
01060063	Norderstedt	2.490 €	3.379 €	3.437 €	138	8,84 €	9,25 €	9,38 €	106
01062	<i>Kreis Stormarn</i>	2.253 €	2.799 €	2.927 €	130	8,12 €	8,44 €	8,60 €	106
01062001	Ahrensburg	2.544 €	3.340 €	3.398 €	134	8,66 €	8,99 €	9,44 €	109
01062060	Reinbek	2.636 €	3.037 €	3.110 €	118	8,88 €	9,15 €	9,35 €	105
03353	<i>Landkreis Harburg</i>	2.035 €	2.587 €	2.823 €	139	7,78 €	8,16 €	8,17 €	105
03353005	Buchholz in der Nordheide	2.255 €	2.703 €	3.119 €	138	8,28 €	8,70 €	8,76 €	106
03353031	Seevetal	2.138 €	2.721 €	2.973 €	139	8,40 €	8,82 €	8,76 €	104
03353040	Winsen (Luhe)	1.979 €	2.710 €	2.803 €	142	7,29 €	7,71 €	7,71 €	106
03359	<i>Landkreis Stade</i>	1.802 €	2.194 €	2.303 €	128	6,82 €	7,18 €	7,30 €	107
03359010	Buxtehude	2.151 €	2.426 €	2.531 €	118	7,34 €	7,76 €	7,85 €	107
03359038	Stade	1.799 €	2.278 €	2.351 €	131	6,73 €	7,06 €	7,09 €	105
<b>Hannover</b>									
<b>03241</b>	<b>Landkreis Region Hannover</b>	<b>1.873 €</b>	<b>2.553 €</b>	<b>2.641 €</b>	<b>141</b>	<b>6,79 €</b>	<b>7,34 €</b>	<b>7,60 €</b>	<b>112</b>
03241001	Hannover	2.171 €	3.024 €	3.125 €	144	7,31 €	7,94 €	8,17 €	112
03241002	Barsinghausen	1.369 €	1.580 €	1.693 €	124	5,58 €	5,84 €	5,92 €	106
03241003	Burgdorf	1.423 €	1.847 €	1.845 €	130	6,03 €	5,88 €	6,75 €	112
03241005	Garbsen	1.583 €	2.095 €	2.251 €	142	6,00 €	6,61 €	6,75 €	113
03241009	Laatzen	1.559 €	2.194 €	2.247 €	144	6,28 €	6,66 €	6,84 €	109
03241010	Langenhagen	1.890 €	2.572 €	2.599 €	138	6,70 €	7,48 €	7,96 €	119
03241011	Lehrte	1.305 €	1.715 €	1.720 €	132	5,85 €	6,18 €	6,38 €	109
03241012	Neustadt am Rübenberge	1.309 €	1.646 €	1.708 €	130	5,49 €	5,68 €	6,30 €	115
03241015	Seelze	1.449 €	1.998 €	1.990 €	137	5,85 €	6,28 €	6,20 €	106
03241017	Springe	1.184 €	1.405 €	1.461 €	123	5,19 €	5,48 €	5,90 €	114
03241019	Wedemark	1.638 €	1.970 €	2.128 €	130	6,55 €	6,72 €	6,84 €	104
03241021	Wunstorf	1.456 €	1.932 €	2.012 €	138	5,85 €	6,14 €	6,70 €	115

Quartalsbericht Q2 2019

**F+B-Wohn-Index - Tabelle Regionalcluster Wohnungsmärkte**

Region/ LK/GKZ	Landkreis/Ort	Preis 2014-II	Preis 2018-II	Preis 2019-II	Idx 2014 =100	Miete 2014-II	Miete 2018-II	Miete 2019-II	Idx 2014 =100
<b>Jena</b>									
<b>16053</b>	<b>Kreisfreie Stadt Jena</b>	<b>1.908 €</b>	<b>2.194 €</b>	<b>2.284 €</b>	<b>120</b>	<b>7,25 €</b>	<b>7,16 €</b>	<b>7,43 €</b>	<b>102</b>
16071	Weimarer Land	1.183 €	1.421 €	1.503 €	127	5,32 €	5,63 €	5,66 €	106
16071001	Apolda	1.183 €	1.379 €	1.454 €	123	5,29 €	5,63 €	5,52 €	104
16074	Saale-Holzland-Kreis	1.008 €	1.258 €	1.402 €	139	5,26 €	5,40 €	5,37 €	102
16074018	Eisenberg	941 €	1.060 €	1.250 €	133	5,00 €	4,90 €	4,81 €	96
<b>Kassel</b>									
<b>06611</b>	<b>Kreisfreie Stadt Kassel</b>	<b>1.724 €</b>	<b>2.260 €</b>	<b>2.343 €</b>	<b>136</b>	<b>6,49 €</b>	<b>6,77 €</b>	<b>6,87 €</b>	<b>106</b>
03159	Landkreis Göttingen	1.579 €	1.946 €	2.067 €	131	6,53 €	7,09 €	7,03 €	108
03159016	Göttingen	1.994 €	2.455 €	2.623 €	132	7,68 €	8,39 €	8,33 €	108
06633	Landkreis Kassel	1.334 €	1.646 €	1.675 €	126	5,60 €	6,02 €	6,08 €	109
06633003	Baunatal	1.557 €	1.939 €	1.904 €	122	5,46 €	6,10 €	6,34 €	116
<b>Kiel</b>									
<b>01002</b>	<b>Kreisfreie Stadt Kiel</b>	<b>2.203 €</b>	<b>2.824 €</b>	<b>2.918 €</b>	<b>132</b>	<b>6,68 €</b>	<b>7,10 €</b>	<b>7,24 €</b>	<b>108</b>
01004	Kreisfreie Stadt Neumünster	1.318 €	1.653 €	1.740 €	132	5,35 €	5,62 €	5,72 €	107
01057	Kreis Plön	1.844 €	2.225 €	2.387 €	129	6,65 €	7,38 €	7,50 €	113
01057062	Preetz	1.857 €	2.047 €	2.312 €	125	6,65 €	7,20 €	7,24 €	109
01058	Kreis Rendsburg-Eckernförde	1.656 €	2.120 €	2.180 €	132	6,05 €	6,43 €	6,48 €	107
01058135	Rendsburg	1.377 €	1.679 €	1.710 €	124	5,58 €	5,81 €	5,94 €	106
<b>Köln</b>									
<b>05315</b>	<b>Kreisfreie Stadt Köln</b>	<b>2.669 €</b>	<b>3.519 €</b>	<b>3.608 €</b>	<b>135</b>	<b>9,17 €</b>	<b>9,70 €</b>	<b>10,19 €</b>	<b>111</b>
05158	Kreis Mettmann	1.994 €	2.403 €	2.478 €	124	7,10 €	7,54 €	7,51 €	106
05158004	Erkrath	1.970 €	2.461 €	2.492 €	126	7,04 €	7,46 €	7,54 €	107
05158008	Haan	1.957 €	2.286 €	2.437 €	125	6,94 €	7,25 €	7,44 €	107
05158012	Heiligenhaus	1.669 €	1.913 €	1.992 €	119	6,07 €	6,43 €	6,41 €	106
05158016	Hilden	2.239 €	2.751 €	2.866 €	128	7,73 €	8,47 €	8,28 €	107
05158020	Langenfeld (Rheinland)	2.306 €	2.773 €	2.893 €	125	7,66 €	8,36 €	8,22 €	107
05158024	Mettmann	1.929 €	2.300 €	2.314 €	120	7,03 €	7,27 €	7,54 €	107
05158026	Monheim am Rhein	1.899 €	2.471 €	2.471 €	130	6,65 €	7,39 €	7,16 €	108
05158028	Ratingen	2.294 €	2.813 €	2.842 €	124	8,07 €	8,52 €	8,42 €	104
05158032	Velbert	1.665 €	1.866 €	1.982 €	119	6,24 €	6,32 €	6,37 €	102

Quartalsbericht Q2 2019

**F+B-Wohn-Index - Tabelle Regionalcluster Wohnungsmärkte**

Region/ LK/GKZ	Landkreis/Ort	Preis 2014-II	Preis 2018-II	Preis 2019-II	Idx 2014 =100	Miete 2014-II	Miete 2018-II	Miete 2019-II	Idx 2014 =100
<b>Köln</b>									
05162	<i>Kreis Rhein-Kreis Neuss</i>	2.042 €	2.482 €	2.543 €	125	7,16 €	7,68 €	7,82 €	109
05162004	Dormagen	2.037 €	2.394 €	2.379 €	117	7,03 €	7,47 €	7,72 €	110
05162008	Grevenbroich	1.746 €	2.052 €	2.085 €	119	6,38 €	6,64 €	6,84 €	107
05162016	Kaarst	2.077 €	2.423 €	2.532 €	122	7,40 €	7,83 €	7,83 €	106
05162020	Korschenbroich	1.809 €	2.106 €	2.199 €	122	6,64 €	6,83 €	7,01 €	106
05162022	Meerbusch	2.699 €	3.264 €	3.346 €	124	8,20 €	8,98 €	9,00 €	110
05162024	Neuss	2.050 €	2.592 €	2.659 €	130	7,30 €	7,93 €	8,07 €	111
05314	Kreisfreie Stadt Bonn	2.554 €	3.173 €	3.259 €	128	8,31 €	8,76 €	8,97 €	108
05316	Kreisfreie Stadt Leverkusen	1.894 €	2.252 €	2.395 €	126	6,79 €	7,13 €	7,68 €	113
05362	<i>Kreis Rhein-Erft-Kreis</i>	1.896 €	2.258 €	2.324 €	123	7,38 €	7,84 €	7,95 €	108
05362008	Bergheim	1.448 €	1.603 €	1.589 €	110	6,42 €	6,61 €	6,77 €	105
05362012	Brühl	2.205 €	2.646 €	2.777 €	126	8,15 €	8,46 €	8,47 €	104
05362020	Erfstadt	1.668 €	1.905 €	1.910 €	115	6,94 €	7,15 €	7,32 €	105
05362024	Frechen	2.172 €	2.671 €	2.783 €	128	7,73 €	8,46 €	8,40 €	109
05362028	Hürth	2.259 €	2.658 €	2.718 €	120	8,19 €	8,72 €	8,92 €	109
05362032	Kerpen	1.559 €	1.878 €	1.836 €	118	6,78 €	7,37 €	7,46 €	110
05362036	Pulheim	2.295 €	2.757 €	2.868 €	125	7,99 €	8,57 €	8,60 €	108
05362040	Wesseling	1.808 €	2.265 €	2.449 €	135	7,46 €	8,11 €	8,12 €	109
05378	<i>Kreis Rheinisch-Bergischer Kreis</i>	1.935 €	2.348 €	2.443 €	126	7,38 €	7,85 €	7,85 €	106
05378004	Bergisch Gladbach	2.133 €	2.582 €	2.739 €	128	8,00 €	8,67 €	8,68 €	109
05378016	Leichlingen (Rhld.)	2.012 €	2.372 €	2.487 €	124	7,30 €	7,78 €	7,72 €	106
05378024	Overath	1.792 €	2.208 €	2.430 €	136	6,91 €	7,10 €	7,24 €	105
05378028	Rösrath	1.938 €	2.581 €	2.533 €	131	7,55 €	8,07 €	8,03 €	106
05378032	Wermelskirchen	1.683 €	1.744 €	1.858 €	110	6,44 €	6,54 €	6,26 €	97
05382	<i>Kreis Rhein-Sieg-Kreis</i>	1.934 €	2.437 €	2.550 €	132	6,85 €	7,26 €	7,49 €	109
05382008	Bad Honnef	2.106 €	2.667 €	3.045 €	145	7,21 €	7,80 €	8,21 €	114
05382012	Bornheim	2.099 €	2.475 €	2.657 €	127	7,08 €	7,20 €	7,60 €	107
05382020	Hennef (Sieg)	1.947 €	2.391 €	2.505 €	129	6,88 €	7,26 €	7,07 €	103
05382024	Königswinter	2.006 €	2.459 €	2.757 €	137	6,92 €	7,59 €	7,86 €	114
05382028	Lohmar	1.862 €	2.183 €	2.447 €	131	6,84 €	7,10 €	7,26 €	106
05382044	Niederkassel	2.024 €	2.578 €	2.866 €	142	7,13 €	7,20 €	7,55 €	106
05382048	Rheinbach	1.886 €	2.590 €	2.340 €	124	6,63 €	6,84 €	7,22 €	109
05382056	Sankt Augustin	1.856 €	2.482 €	2.485 €	134	7,13 €	7,47 €	7,94 €	111
05382060	Siegburg	2.245 €	2.830 €	2.885 €	129	7,53 €	7,92 €	8,03 €	107
05382068	Troisdorf	1.999 €	2.558 €	2.577 €	129	6,77 €	7,32 €	7,55 €	112



Quartalsbericht Q2 2019

**F+B-Wohn-Index - Tabelle Regionalcluster Wohnungsmärkte**

Region/ LK/GKZ	Landkreis/Ort	Preis 2014-II	Preis 2018-II	Preis 2019-II	Idx 2014 =100	Miete 2014-II	Miete 2018-II	Miete 2019-II	Idx 2014 =100
<b>Leipzig</b>									
<b>14713</b>	<b>Kreisfreie Stadt Leipzig</b>	<b>1.273 €</b>	<b>1.697 €</b>	<b>1.799 €</b>	<b>141</b>	<b>4,97 €</b>	<b>5,32 €</b>	<b>5,44 €</b>	<b>109</b>
14729	Landkreis Leipzig	951 €	1.237 €	1.268 €	133	4,71 €	4,81 €	4,91 €	104
14729160	Grimma	1.015 €	1.187 €	1.137 €	112	4,43 €	4,53 €	4,42 €	100
14730	Landkreis Nordsachsen	862 €	1.112 €	1.179 €	137	4,70 €	4,87 €	4,93 €	105
14730070	Delitzsch	950 €	1.172 €	1.248 €	131	4,79 €	5,03 €	5,07 €	106
<b>Magdeburg</b>									
<b>15003</b>	<b>Kreisfreie Stadt Magdeburg</b>	<b>1.106 €</b>	<b>1.347 €</b>	<b>1.426 €</b>	<b>129</b>	<b>5,14 €</b>	<b>5,38 €</b>	<b>5,39 €</b>	<b>105</b>
15083	Landkreis Börde	832 €	1.106 €	1.153 €	139	4,67 €	4,85 €	4,92 €	105
15083415	Oschersleben (Bode)	938 €	1.196 €	1.182 €	126	4,57 €	4,70 €	4,79 €	105
15086	Landkreis Jerichower Land	855 €	1.063 €	1.088 €	127	4,56 €	4,90 €	4,90 €	107
15086015	Burg	863 €	1.086 €	1.122 €	130	4,46 €	4,86 €	4,80 €	108
15089	Landkreis Salzlandkreis	854 €	979 €	1.042 €	122	4,59 €	4,85 €	4,90 €	107
15089015	Aschersleben	991 €	1.044 €	1.152 €	116	4,69 €	4,84 €	4,94 €	105
15089030	Bernburg (Saale)	953 €	1.188 €	1.200 €	126	4,81 €	5,12 €	5,18 €	108
15089305	Schönebeck (Elbe)	957 €	1.149 €	1.189 €	124	4,78 €	4,94 €	4,99 €	104
15089310	Staßfurt	807 €	843 €	973 €	121	4,15 €	4,70 €	4,56 €	110
<b>Mainz/Wiesbaden</b>									
<b>06414</b>	<b>Kreisfreie Stadt Wiesbaden</b>	<b>2.729 €</b>	<b>3.496 €</b>	<b>3.646 €</b>	<b>134</b>	<b>8,82 €</b>	<b>9,31 €</b>	<b>9,50 €</b>	<b>108</b>
<b>07315</b>	<b>Kreisfreie Stadt Mainz</b>	<b>2.630 €</b>	<b>3.560 €</b>	<b>3.709 €</b>	<b>141</b>	<b>9,37 €</b>	<b>9,89 €</b>	<b>10,16 €</b>	<b>108</b>
06433	Landkreis Groß-Gerau	1.973 €	2.598 €	2.660 €	135	8,02 €	8,42 €	8,59 €	107
06433008	Mörfelden-Walldorf	2.144 €	2.705 €	2.834 €	132	8,67 €	9,19 €	9,12 €	105
06433012	Rüsselsheim	1.978 €	2.583 €	2.697 €	136	8,10 €	8,10 €	8,47 €	105
07339	Landkreis Mainz-Bingen	1.909 €	2.405 €	2.462 €	129	7,19 €	7,63 €	7,80 €	108
07339030	Ingelheim am Rhein	2.101 €	2.724 €	2.672 €	127	7,84 €	7,98 €	8,36 €	107

Quartalsbericht Q2 2019

**F+B-Wohn-Index - Tabelle Regionalcluster Wohnungsmärkte**

Region/ LK/GKZ	Landkreis/Ort	Preis 2014-II	Preis 2018-II	Preis 2019-II	Idx 2014 =100	Miete 2014-II	Miete 2018-II	Miete 2019-II	Idx 2014 =100
<b>Mannheim</b>									
<b>08222</b>	<b>Stadtkreis Mannheim</b>	<b>2.109 €</b>	<b>2.805 €</b>	<b>2.962 €</b>	<b>140</b>	<b>7,99 €</b>	<b>8,61 €</b>	<b>8,76 €</b>	<b>110</b>
06431	Landkreis Bergstraße	1.897 €	2.409 €	2.442 €	129	7,18 €	7,76 €	8,07 €	112
06431002	Bensheim	2.184 €	2.735 €	2.798 €	128	8,15 €	8,89 €	9,10 €	112
06431011	Heppenheim (Bergstraße)	1.895 €	2.536 €	2.382 €	126	7,59 €	8,37 €	8,44 €	111
06431013	Lampertheim	1.760 €	2.310 €	2.585 €	147	6,82 €	7,43 €	7,76 €	114
06431020	Viernheim	2.233 €	2.651 €	2.522 €	113	7,48 €	7,97 €	8,47 €	113
07311	Kreisfreie Stadt Frankenthal (Pfalz)	1.645 €	2.027 €	2.271 €	138	6,55 €	6,67 €	7,25 €	111
07314	Kreisfreie Stadt Ludwigshafen am Rhein	1.620 €	2.156 €	2.291 €	141	7,03 €	7,76 €	7,85 €	112
07318	Kreisfreie Stadt Speyer	2.049 €	2.607 €	2.756 €	135	7,57 €	7,90 €	8,14 €	108
07338	Landkreis Rhein-Pfalz-Kreis	1.730 €	2.240 €	2.391 €	138	6,87 €	7,39 €	7,69 €	112
07338025	Schifferstadt	1.666 €	2.160 €	2.314 €	139	6,97 €	7,30 €	7,67 €	110
08221	Stadtkreis Heidelberg	3.019 €	4.017 €	4.062 €	135	9,79 €	10,32 €	10,70 €	109
08226	Landkreis Rhein-Neckar-Kreis	2.025 €	2.666 €	2.762 €	136	7,46 €	7,98 €	8,24 €	110
08226041	Leimen	1.922 €	2.642 €	2.657 €	138	7,47 €	7,99 €	7,98 €	107
08226085	Sinsheim	1.784 €	2.200 €	2.356 €	132	6,53 €	7,20 €	7,25 €	111
08226096	Weinheim	2.107 €	3.062 €	3.139 €	149	8,22 €	8,88 €	9,16 €	111
08226098	Wiesloch	2.115 €	2.754 €	2.742 €	130	7,51 €	8,20 €	8,36 €	111
<b>München</b>									
<b>09162</b>	<b>Kreisfreie Stadt München</b>	<b>5.445 €</b>	<b>6.863 €</b>	<b>7.068 €</b>	<b>130</b>	<b>13,57 €</b>	<b>16,05 €</b>	<b>16,46 €</b>	<b>121</b>
09174	Landkreis Dachau	3.399 €	4.847 €	4.812 €	142	9,27 €	10,87 €	11,09 €	120
09174115	Dachau	3.655 €	5.035 €	5.102 €	140	9,38 €	10,53 €	11,27 €	120
09175	Landkreis Ebersberg	3.445 €	4.806 €	4.888 €	142	9,54 €	11,21 €	11,25 €	118
09175132	Vaterstetten	4.148 €	5.709 €	6.049 €	146	10,63 €	12,45 €	12,46 €	117
09177	Landkreis Erding	2.933 €	3.921 €	4.461 €	152	8,46 €	9,60 €	9,23 €	109
09177117	Erding	3.320 €	4.158 €	4.326 €	130	9,01 €	10,29 €	9,31 €	103
09178	Landkreis Freising	3.107 €	4.234 €	4.062 €	131	8,94 €	9,73 €	9,77 €	109
09178124	Freising	3.498 €	4.502 €	4.075 €	116	9,52 €	9,61 €	10,19 €	107
09179	Landkreis Fürstenfeldbruck	3.496 €	4.762 €	4.873 €	139	9,49 €	11,22 €	10,70 €	113
09179121	Fürstenfeldbruck	3.458 €	4.944 €	4.943 €	143	9,01 €	10,49 €	9,79 €	109
09179123	Germering	3.743 €	4.894 €	4.837 €	129	9,83 €	11,78 €	11,37 €	116
09179142	Olching	3.520 €	4.714 €	4.960 €	141	9,09 €	10,68 €	10,21 €	112
09184	Landkreis München	4.180 €	5.647 €	5.834 €	140	11,13 €	13,72 €	13,32 €	120
09184149	Unterschleißheim	3.559 €	5.202 €	5.388 €	151	10,29 €	13,19 €	12,76 €	124
09188	Landkreis Starnberg	4.113 €	5.383 €	5.492 €	134	10,39 €	12,19 €	12,13 €	117
09188139	Starnberg	4.345 €	5.115 €	5.062 €	117	10,56 €	11,08 €	11,42 €	108

Quartalsbericht Q2 2019

F+B-Wohn-Index - Tabelle Regionalcluster Wohnungsmärkte

Region/ LK/GKZ	Landkreis/Ort	Preis 2014-II	Preis 2018-II	Preis 2019-II	Idx 2014 =100	Miete 2014-II	Miete 2018- II	Miete 2019- II	Idx 2014 =100
<b>Münster</b>									
<b>05515</b>	<b>Kreisfreie Stadt Münster</b>	<b>2.822 €</b>	<b>3.563 €</b>	<b>3.689 €</b>	<b>131</b>	<b>8,29 €</b>	<b>8,94 €</b>	<b>9,06 €</b>	<b>109</b>
05558	Kreis Coesfeld	1.624 €	1.829 €	1.921 €	118	5,94 €	6,25 €	6,35 €	107
05558012	Coesfeld	1.770 €	1.887 €	2.035 €	115	6,14 €	6,54 €	6,38 €	104
05558016	Dülmen	1.659 €	1.798 €	1.976 €	119	5,92 €	5,89 €	6,14 €	104
05566	Kreis Steinfurt	1.576 €	1.844 €	1.974 €	125	5,86 €	6,13 €	6,20 €	106
05566008	Emsdetten	1.799 €	2.035 €	2.143 €	119	6,29 €	6,47 €	6,45 €	103
05566012	Greven	1.738 €	1.999 €	2.162 €	124	6,20 €	6,42 €	6,27 €	101
05566028	Ibbenbüren	1.630 €	1.997 €	2.064 €	127	5,81 €	6,00 €	6,03 €	104
05566076	Rheine	1.569 €	1.713 €	1.807 €	115	5,85 €	6,06 €	6,24 €	107
05566084	Steinfurt	1.655 €	1.870 €	2.091 €	126	5,98 €	6,28 €	6,22 €	104
05570	Kreis Warendorf	1.543 €	1.862 €	1.940 €	126	5,81 €	6,21 €	6,26 €	108
05570004	Ahlen	1.459 €	1.682 €	1.718 €	118	5,40 €	5,88 €	5,89 €	109
05570008	Beckum	1.512 €	1.624 €	1.862 €	123	5,52 €	6,04 €	5,84 €	106
05570028	Oelde	1.535 €	1.796 €	1.802 €	117	6,03 €	6,01 €	6,34 €	105
05570052	Warendorf	1.742 €	2.341 €	2.262 €	130	6,33 €	6,41 €	6,47 €	102
<b>Nürnberg</b>									
<b>09564</b>	<b>Kreisfreie Stadt Nürnberg</b>	<b>2.524 €</b>	<b>3.391 €</b>	<b>3.520 €</b>	<b>139</b>	<b>8,14 €</b>	<b>8,75 €</b>	<b>8,99 €</b>	<b>110</b>
09562	Kreisfreie Stadt Erlangen	3.140 €	4.025 €	4.290 €	137	8,81 €	8,95 €	9,27 €	105
09563	Kreisfreie Stadt Fürth	2.497 €	3.133 €	3.152 €	126	7,85 €	8,28 €	8,41 €	107
09565	Kreisfreie Stadt Schwabach	2.242 €	2.777 €	2.906 €	130	6,92 €	7,10 €	6,75 €	98
09572	Landkreis Erlangen-Höchstadt	2.359 €	3.035 €	3.131 €	133	7,29 €	7,95 €	8,19 €	112
09572132	Herzogenaurach	2.711 €	3.272 €	3.435 €	127	7,66 €	8,48 €	8,54 €	111
09573	Landkreis Fürth	2.131 €	2.843 €	2.966 €	139	7,07 €	7,53 €	8,01 €	113
09573134	Zirndorf	2.238 €	2.865 €	3.108 €	139	7,14 €	7,26 €	8,22 €	115
09574	Landkreis Nürnberger Land	2.041 €	2.679 €	2.805 €	137	7,11 €	7,65 €	8,02 €	113
09574138	Lauf a. d. Pegnitz	2.269 €	2.988 €	3.109 €	137	7,56 €	7,72 €	8,02 €	106
09576	Landkreis Roth	1.966 €	2.545 €	2.683 €	136	6,43 €	7,27 €	7,23 €	112
09576143	Roth	2.002 €	2.561 €	2.712 €	135	6,40 €	6,96 €	7,14 €	112
<b>Regensburg</b>									
<b>09362</b>	<b>Kreisfreie Stadt Regensburg</b>	<b>3.360 €</b>	<b>4.312 €</b>	<b>4.501 €</b>	<b>134</b>	<b>8,72 €</b>	<b>9,19 €</b>	<b>9,23 €</b>	<b>106</b>
09263	Kreisfreie Stadt Straubing	2.048 €	2.830 €	3.056 €	149	6,25 €	6,27 €	6,69 €	107
09278	Landkreis Straubing-Bogen	1.563 €	2.499 €	2.717 €	174	5,57 €	6,56 €	6,97 €	125
09278118	Bogen	1.546 €	2.289 €	2.314 €	150	5,68 €	6,52 €	7,28 €	128
09375	Landkreis Regensburg	2.138 €	3.018 €	3.114 €	146	6,98 €	7,86 €	7,85 €	112
09375190	Regenstauf	2.162 €	2.753 €	2.875 €	133	6,83 €	7,58 €	7,33 €	107

Quartalsbericht Q2 2019

F+B-Wohn-Index - Tabelle Regionalcluster Wohnungsmärkte

Region/ LK/GKZ	Landkreis/Ort	Preis 2014-II	Preis 2018-II	Preis 2019-II	Idx 2014 =100	Miete 2014-II	Miete 2018-II	Miete 2019-II	Idx 2014 =100
<b>Ruhrgebiet</b>									
05112	Kreisfreie Stadt Duisburg	1.330 €	1.460 €	1.512 €	114	5,55 €	5,94 €	5,95 €	107
05113	Kreisfreie Stadt Essen	1.580 €	1.815 €	1.914 €	121	6,28 €	6,74 €	6,84 €	109
05117	Kreisfreie Stadt Mülheim an der Ruhr	1.737 €	1.955 €	2.073 €	119	6,73 €	7,14 €	7,29 €	108
05119	Kreisfreie Stadt Oberhausen	1.468 €	1.608 €	1.653 €	113	6,09 €	6,27 €	6,33 €	104
05170	<i>Kreis Wesel</i>	1.604 €	1.840 €	1.834 €	114	6,47 €	6,74 €	6,81 €	105
05170008	Dinslaken	1.722 €	1.930 €	1.846 €	107	6,70 €	6,95 €	7,09 €	106
05170012	Hamminkeln	1.501 €	1.972 €	1.771 €	118	6,24 €	6,37 €	6,51 €	104
05170020	Kamp-Lintfort	1.440 €	1.758 €	1.726 €	120	6,41 €	6,42 €	6,43 €	100
05170024	Moers	1.769 €	2.003 €	2.105 €	119	6,65 €	7,17 €	7,12 €	107
05170028	Neukirchen-Vluyn	1.637 €	1.940 €	1.919 €	117	6,60 €	6,88 €	7,03 €	107
05170032	Rheinberg	1.607 €	1.655 €	1.649 €	103	6,51 €	6,50 €	6,72 €	103
05170044	Voerde (Niederrhein)	1.385 €	1.626 €	1.565 €	113	6,13 €	6,08 €	6,22 €	101
05170048	Wesel	1.503 €	1.669 €	1.679 €	112	6,18 €	6,61 €	6,62 €	107
05512	Kreisfreie Stadt Bottrop	1.564 €	1.829 €	1.953 €	125	5,97 €	6,28 €	6,32 €	106
05513	Kreisfreie Stadt Gelsenkirchen	1.355 €	1.457 €	1.463 €	108	4,99 €	5,39 €	5,48 €	110
05562	<i>Kreis Recklinghausen</i>	1.496 €	1.607 €	1.677 €	112	5,70 €	5,94 €	5,99 €	105
05562004	Castrop-Rauxel	1.611 €	1.673 €	1.821 €	113	5,79 €	6,10 €	6,10 €	105
05562008	Datteln	1.344 €	1.517 €	1.506 €	112	5,59 €	5,79 €	5,80 €	104
05562012	Dorsten	1.450 €	1.649 €	1.690 €	117	5,90 €	5,98 €	6,18 €	105
05562014	Gladbeck	1.438 €	1.575 €	1.626 €	113	5,72 €	5,93 €	6,10 €	107
05562016	Haltern am See	1.616 €	1.771 €	1.833 €	113	6,33 €	6,33 €	6,06 €	96
05562020	Herten	1.474 €	1.584 €	1.629 €	111	5,56 €	5,90 €	5,97 €	107
05562024	Marl	1.450 €	1.561 €	1.636 €	113	5,60 €	5,92 €	5,78 €	103
05562028	Oer-Erkenschwick	1.546 €	1.541 €	1.626 €	105	5,68 €	5,85 €	5,87 €	103
05562032	Recklinghausen	1.548 €	1.647 €	1.768 €	114	5,64 €	5,88 €	6,01 €	107
05562036	Waltrop	1.659 €	1.699 €	1.601 €	97	5,89 €	6,25 €	6,34 €	108
05911	Kreisfreie Stadt Bochum	1.555 €	1.808 €	1.865 €	120	6,01 €	6,44 €	6,52 €	108
05913	Kreisfreie Stadt Dortmund	1.642 €	1.917 €	2.004 €	122	6,25 €	6,79 €	6,81 €	109
05914	Kreisfreie Stadt Hagen	1.440 €	1.497 €	1.556 €	108	5,40 €	5,70 €	5,74 €	106
05915	Kreisfreie Stadt Hamm	1.358 €	1.581 €	1.635 €	120	5,27 €	5,81 €	5,86 €	111
05916	Kreisfreie Stadt Herne	1.351 €	1.453 €	1.463 €	108	5,41 €	5,78 €	5,81 €	107
05954	<i>Kreis Ennepe-Ruhr-Kreis</i>	1.330 €	1.460 €	1.512 €	114	5,55 €	5,94 €	5,95 €	107
05954008	Ennepetal	1.580 €	1.815 €	1.914 €	121	6,28 €	6,74 €	6,84 €	109
05954012	Gevelsberg	1.737 €	1.955 €	2.073 €	119	6,73 €	7,14 €	7,29 €	108
05954016	Hattingen	1.468 €	1.608 €	1.653 €	113	6,09 €	6,27 €	6,33 €	104
05954024	Schwelm	1.604 €	1.840 €	1.834 €	114	6,47 €	6,74 €	6,81 €	105
05954028	Sprockhövel	1.722 €	1.930 €	1.846 €	107	6,70 €	6,95 €	7,09 €	106
05954032	Wetter (Ruhr)	1.501 €	1.972 €	1.771 €	118	6,24 €	6,37 €	6,51 €	104
05954036	Witten	1.440 €	1.758 €	1.726 €	120	6,41 €	6,42 €	6,43 €	100

Quartalsbericht Q2 2019

**F+B-Wohn-Index - Tabelle Regionalcluster Wohnungsmärkte**

Region/ LK/GKZ	Landkreis/Ort	Preis 2014-II	Preis 2018-II	Preis 2019-II	Idx 2014 =100	Miete 2014- II	Miete 2018- II	Miete 2019- II	Idx 2014 =100
<b>Ruhrgebiet</b>									
05978	Kreis Unna	1.613 €	1.859 €	1.934 €	120	6,07 €	6,30 €	6,29 €	104
05978004	Bergkamen	1.488 €	1.512 €	1.650 €	111	5,73 €	5,96 €	5,88 €	103
05978020	Kamen	1.708 €	1.749 €	1.817 €	106	6,00 €	6,07 €	6,09 €	102
05978024	Lünen	1.665 €	2.007 €	2.089 €	125	6,17 €	6,58 €	6,60 €	107
05978028	Schwerte	1.685 €	1.828 €	1.947 €	116	6,17 €	6,31 €	6,22 €	101
05978032	Selm	1.727 €	2.012 €	2.039 €	118	6,41 €	6,52 €	6,24 €	97
05978036	Unna	1.533 €	1.811 €	1.903 €	124	5,77 €	6,06 €	5,97 €	103
05978040	Werne	1.593 €	1.933 €	1.986 €	125	6,05 €	6,29 €	6,32 €	104
<b>Rostock</b>									
<b>13003</b>	<b>Kreisfreie Stadt Rostock</b>	<b>1.850 €</b>	<b>2.355 €</b>	<b>2.299 €</b>	<b>124</b>	<b>6,38 €</b>	<b>6,66 €</b>	<b>6,66 €</b>	<b>104</b>
13072	Landkreis Rostock	1.421 €	1.723 €	1.715 €	121	5,67 €	5,90 €	5,92 €	104
13072043	Güstrow	1.272 €	1.324 €	1.280 €	101	5,12 €	5,32 €	5,32 €	104
<b>Saarbrücken</b>									
<b>10041</b>	<b>Landkreis Regionalverband Saarbrücken</b>	<b>1.547 €</b>	<b>1.820 €</b>	<b>1.982 €</b>	<b>128</b>	<b>6,17 €</b>	<b>6,71 €</b>	<b>6,76 €</b>	<b>110</b>
10041100	Saarbrücken	1.705 €	2.018 €	2.225 €	130	6,64 €	7,21 €	7,27 €	109
10041519	Völklingen	1.318 €	1.487 €	1.580 €	120	5,54 €	5,99 €	6,10 €	110
10043	Landkreis Neunkirchen	1.296 €	1.545 €	1.575 €	122	5,53 €	5,95 €	5,96 €	108
10043114	Neunkirchen	1.374 €	1.627 €	1.642 €	120	5,76 €	6,06 €	6,09 €	106
10044	Landkreis Saarlouis	1.436 €	1.767 €	1.821 €	127	6,13 €	6,59 €	6,71 €	109
10044115	Saarlouis	1.547 €	2.128 €	2.093 €	135	6,85 €	7,34 €	7,42 €	108
10045	Landkreis Saarpfalz-Kreis	1.493 €	1.666 €	1.844 €	124	6,05 €	6,57 €	6,67 €	110
10045114	Homburg	1.663 €	1.768 €	2.063 €	124	6,10 €	6,85 €	6,94 €	114
10045117	St. Ingbert	1.466 €	1.674 €	1.718 €	117	6,41 €	6,76 €	6,74 €	105

Quartalsbericht Q2 2019

F+B-Wohn-Index - Tabelle Regionalcluster Wohnungsmärkte

Region/ LK/GKZ	Landkreis/Ort	Preis 2014-II	Preis 2018-II	Preis 2019-II	Idx 2014 =100	Miete 2014-II	Miete 2018-II	Miete 2019-II	Idx 2014 =100
<b>Stuttgart</b>									
<b>08111</b>	<b>Stadtkreis Stuttgart</b>	<b>3.232 €</b>	<b>4.425 €</b>	<b>4.602 €</b>	<b>142</b>	<b>10,45 €</b>	<b>11,62 €</b>	<b>12,00 €</b>	<b>115</b>
08115	Landkreis Böblingen	2.419 €	3.283 €	3.319 €	137	8,84 €	9,62 €	10,09 €	114
08115003	Böblingen	2.533 €	3.345 €	3.417 €	135	9,46 €	9,82 €	10,29 €	109
08115021	Herrnberg	2.315 €	2.895 €	2.910 €	126	8,25 €	8,62 €	8,92 €	108
08115028	Leonberg	2.549 €	3.571 €	3.513 €	138	9,19 €	9,27 €	10,14 €	110
08115045	Sindelfingen	2.465 €	3.391 €	3.453 €	140	9,09 €	10,24 €	10,65 €	117
08116	Landkreis Esslingen	2.398 €	3.231 €	3.265 €	136	8,69 €	9,40 €	9,95 €	114
08116019	Esslingen am Neckar	2.535 €	3.402 €	3.501 €	138	9,04 €	9,55 €	10,30 €	114
08116033	Kirchheim unter Teck	2.235 €	3.232 €	3.203 €	143	8,66 €	9,26 €	9,83 €	114
08116049	Nürtingen	2.223 €	2.956 €	3.151 €	142	8,01 €	8,97 €	9,40 €	117
08116077	Filderstadt	2.583 €	3.401 €	3.275 €	127	8,69 €	8,89 €	10,05 €	116
08116078	Leinfelden-Echterdingen	2.668 €	3.492 €	3.583 €	134	9,67 €	10,46 €	10,55 €	109
08116080	Ostfildern	2.638 €	3.383 €	3.156 €	120	9,23 €	10,03 €	10,17 €	110
08118	Landkreis Ludwigsburg	2.483 €	3.318 €	3.414 €	137	8,64 €	9,70 €	10,18 €	118
08118046	Kornwestheim	2.601 €	3.106 €	3.079 €	118	9,15 €	9,97 €	9,98 €	109
08118048	Ludwigsburg	2.641 €	3.481 €	3.489 €	132	9,11 €	9,90 €	10,65 €	117
08118073	Vaihingen a. d. Enz	2.051 €	2.469 €	2.665 €	130	7,64 €	8,77 €	9,11 €	119
08118079	Bietigheim-Bissingen	2.529 €	3.525 €	3.578 €	141	8,67 €	9,47 €	9,68 €	112
08118081	Remseck am Neckar	2.621 €	3.237 €	3.475 €	133	8,56 €	9,58 €	10,13 €	118
08119	Landkreis Rems-Murr-Kreis	2.346 €	3.198 €	3.309 €	141	8,11 €	9,08 €	9,09 €	112
08119008	Backnang	2.067 €	2.885 €	3.080 €	149	7,70 €	8,53 €	8,47 €	110
08119020	Fellbach	2.836 €	3.756 €	3.909 €	138	9,08 €	9,92 €	10,11 €	111
08119067	Schorndorf	2.293 €	3.164 €	3.221 €	140	8,01 €	8,96 €	8,74 €	109
08119079	Waiblingen	2.543 €	3.524 €	3.615 €	142	8,51 €	9,49 €	9,61 €	113
08119085	Winnenden	2.310 €	3.242 €	3.318 €	144	7,99 €	8,47 €	8,94 €	112
08119091	Weinstadt	2.568 €	3.380 €	3.395 €	132	8,34 €	9,20 €	9,25 €	111

**F+B-Wohn-Index - Tabelle Regionalcluster Wohnungsmärkte Pressemitteilung**

F+B-Wohn-Index 2019

©F+B 2019

**F+B-Wohn-Index - Tabelle Regionalcluster Wohnungsmärkte Pressemitteilung**

F+B-Wohn-Index 2019

©F+B 2019



**F+B-Wohn-Index - Tabelle Regionalcluster Wohnungsmärkte Pressemitteilung**

F+B-Wohn-Index 2019

©F+B 2019

## **Ansprechpartner**

Manfred Neuhöfer

F+B Forschung und Beratung  
für Wohnen, Immobilien und Umwelt GmbH

Tel.: 02137/93 79 131 (Büro Neuss)

E-Mail: [mneuhoefer@f-und-b.de](mailto:mneuhoefer@f-und-b.de)

[www.f-und-b.de](http://www.f-und-b.de)