

MARKTRATING/MONITORING VON IMMOBILIENPORTFOLIOS

Strukturierung von Immobilienportfolios durch regionalisierte Analyse der Marktattraktivität und der Marktaussichten auf PLZ-Ebene mithilfe des F+B-Marktrating und des F+B-Monitoring

PRODUKTBESCHREIBUNG

Grundlage der Analysen sind aktuelle Marktdaten über die örtlichen Marktaussichten, die in zwei leistungsfähigen Instrumenten angeboten werden:

- **F+B-Marktrating** (für Wohnimmobilien)
- **F+B-Marktmonitor** (für verschiedene Objektarten von Wohn- und Gewerbeimmobilien)

F+B übernimmt die Aufbereitung der Portfoliodaten inklusive der Georeferenzierung und Adressprüfung und wertet die Daten mit bewährten Reporting-Tools aus.

Was wir liefern

- Plausibilisierung der Daten nach der Übernahme
- Aufbereitung und Georeferenzierung/Adressvalidierung der Portfolioobjekte
- Lizenzierung der Datenbanken F+B-Marktrating und F+B-Monitoring für Objektarten in den Postleitzahlgebieten des Portfolios
- Aufbereitung der Daten in Form von Tabellen und Grafiken
- Ergebnispräsentation in der Projektgruppe des Kunden
- Berichterstattung und Datenübergabe in der vom Kunden gewünschten Form

Nutzen für Sie

- aktuelle Chancen- und Risikoanalyse des Portfolios mithilfe von zwei leistungsfähigen Instrumenten der Immobilienmarktanalyse
- Einsatz bei der strategischen Geschäftsgebietsentwicklung und bei der Analyse von Bestandsportfolios
- Schnelle Markteinschätzung auch für große Immobilienportfolios ohne weitere Datenrecherchen
- Kostengünstige Datenbereitstellung und professionelle Auswertung
- besonders wirtschaftlich für die Beurteilung von regional dispers verteilten Beständen

Ihr Ansprechpartner

Andreas Riedel
Tel.: (0 40) 28 08 10-29
E-Mail: ariedel@f-und-b.de

Gern unterstützen wir Sie bei der Datenauswahl und bereiten die Daten nach Ihren Wünschen auf.

Adenauerallee 28
20097 Hamburg
Telefon
(040) 28 08 10-0
Fax
(040) 28 08 10 20

service@f-und-b.de
www.f-und-b.de

Geschäftsführer
Dr. Bernd Leutner

Hamburg HRB 49405